



Versicherer im
Raum der Kirchen

Bruderhilfe · Pax · Familienfürsorge

LEBENSÄÄUME. SCHÜTZEN.

*Wohngebäudeversicherung Classic
und Glasversicherung*



Menschen schützen.
Werte bewahren.

SCHUTZ. GESTALTEN.

Die Bausteine unserer Wohngebäudeversicherung:

Wohngebäudeversicherung Classic
- mit/ohne Elementarschutz -

Zusatzbaustein Wohngebäude PLUS

Erweiterter Schutz für
Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien

Haus- und Wohnungsschutzbrief

Glasversicherung

ZUHAUSE. ABSICHERN.

Niemand kann Ihr Haus vor Schäden durch Sturm, Hagel, Blitzschlag, Brand, Erdbeben, Überschwemmung oder Wasserrohrbruch schützen. Doch eine Wohngebäudeversicherung kann Sie vor den finanziellen Folgen bewahren, die ein solcher Schaden mit sich bringt.

Schließlich haben Sie in die eigenen vier Wände viel Geld investiert. Die Investition ist oft sogar die größte, die man sich jemals vorgenommen hat. Entsprechend gut will dieser hohe finanzielle Wert versichert sein.

So viel kann ein Schaden kosten:

- Ein Sturm riss das Dach eines Zweifamilienhauses ab. Die Reparaturkosten: **150.000 €**
- Ein Kurzschluss in der Elektrik verursachte einen Brand. Die Kosten für den Wiederaufbau des völlig zerstörten Hauses: **220.000 €**
- Aus einem Haar-Riss an der Wasserzuleitung im Bad trat längere Zeit unbemerkt Wasser aus und zerstörte die Betondecke der darunter liegenden Räume. Die Kosten für die umfangreiche Reparatur: **40.000 €**

Neuwertentschädigung

Wir ersetzen Ihnen bei einem versicherten Schaden grundsätzlich den **Neuwert** ohne Begrenzung durch eine Versicherungssumme. Das gilt auch, wenn steigende Preise den Wert Ihres Hauses mit der Zeit erhöhen. Der Technologiefortschritt wird ebenfalls berücksichtigt.

SCHUTZ. ERWEITERN.

Wählen Sie den umfassenden Schutz bei Elementarschäden, z. B. Überschwemmungen und Rückstau.

Die Unwetter nehmen zu, auch in Deutschland! Immer häufiger werden besonders durch Starkregen verheerende Überschwemmungsschäden verursacht.

Überschwemmungen durch Starkregen können plötzlich und überall auftreten – der Wohnort oder die Nähe zu einem Gewässer spielen keine Rolle.

Wir empfehlen Ihnen, auch unseren Schutz gegen weitere Elementargefahren abzuschließen. Damit sind Sie nicht nur vor Überschwemmung durch Starkregen geschützt.

Den Antrag haben wir bereits entsprechend vorbereitet. Näheres finden Sie auf Seite 5.

UNBESORGT. LEBEN.

Jedes Haus ist individuell und jeder Hausbesitzer hat eigene Vorstellungen, was seine Versicherung leisten soll.

Wir bieten Ihnen den passenden Schutz:

- Finanzielle Absicherung bei Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel sowie Elementargefahren, z. B. Überschwemmung oder Erdbeben
- Glasversicherung, Zusatzbaustein Wohngebäude PLUS, Haus- und Wohnungsschutzbrief, Allgefahrendeckung für Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien
- Günstiger Jahresvertrag
- 24-Stunden-Notrufservice

Ihre zusätzlichen Preisvorteile:

- 20 Jahre Neubau-Nachlass – bis zu 40 % Preisvorteil für Sie
- 2 Jahre Neukauf-Nachlass – 20 % Preisvorteil im ersten Jahr, 10 % im zweiten Jahr
- Beitragsvorteil in Ihrer Autoversicherung bei uns
- Beitragsfreie Rohbauversicherung bis zu 24 Monate möglich, Verlängerung gegen Beitrag

Für Bauherren, Käufer und Anschluss-Finanzierer:

- Günstige Bauherren-Haftpflichtversicherung – falls Dritte auf Ihrer Baustelle zu Schaden kommen und Sie dafür haften
- Zinsgünstige Baufinanzierung

Perfektes Schadenmanagement im Fall der Fälle

Durch die Vermittlung von Leistungen und Partnern aus unserem HandwerkerNetz unterstützen wir Sie bei der Schadenbehebung. Sie können sich jederzeit auf eine hohe Reparaturqualität verlassen.

Das ist versichert:

- Ihr Wohnhaus
- dazugehörige Garagen und Carports
- auf dem Versicherungsgrundstück liegende Garten- oder Gerätehäuschen bis jeweils 20 qm Grundfläche
- am Haus angebrachte Antennen, Markisen, Überdachungen, usw.
- Einfriedungen wie z. B. Zäune oder Hecken, Garten- und Wegebeleuchtung, Müllboxen und Hundezwinger (jeweils auf dem Versicherungsgrundstück)
- Photovoltaik- und Solaranlagen am Gebäude, Geothermie- und sonstige Wärmepumpenanlagen. Hierfür kann zusätzlich eine Allgefahrendeckung vereinbart werden (siehe Seite 7)

Sie können den Versicherungsschutz gegen einen geringen Mehrbeitrag erweitern, z. B. auf Gartenhäuser mit einer Grundfläche über 20 qm oder die Pergola.

Wir empfehlen Ihnen:

Versichern Sie Ihr Haus gegen Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel und Elementargefahren.

WISSENSWERT

Unser besonderer Service im Falle eines Leitungswasserschadens: Unsere Partner organisieren und koordinieren für Sie die komplette Schadenabwicklung. Durch das Zusammenspiel der Handwerker sparen Sie Zeit und Nerven.

WERTE. SCHÜTZEN.

Unsere **Wohngebäudeversicherung Classic** schützt Sie bei:

Leitungswasserschäden

- Schäden durch bestimmungswidrig austretendes Leitungswasser, z. B. aus
 - Zu- und Ableitungsrohren der Wasserversorgung
 - Heizkörpern und Heizungsrohren
 - Wasch- und Spülmaschinen
 - Aquarien, Wasserbetten
 - Klima-, Wärmepumpen-, Geothermie-, Solarheizungsanlagen (gilt auch für Öl, Sole, Kühl- und Kältemittel)
- Rohrbruch an Wasserleitungen und Heizungsrohren
- Frostschäden, z. B. an Waschbecken, Badewannen, Wasserzählern, Heizkörpern und Armaturen
- Bruchschäden an Armaturen (z. B. Wasserhahn)
- Schäden durch Wasser aus innenliegenden Regenfallrohren
- Schäden durch Wasser aus Zisternen, Brunnen oder Regenwassersammeltanks sowie Bruchschäden an den Rohren dieser Wassersammelstellen (jeweils auf dem Versicherungsgrundstück)
- Kosten für den Mehrverbrauch von Frischwasser infolge eines Versicherungsfalls, z. B. nach einem Rohrbruch
- Frost- und sonstige Bruchschäden an innenliegenden Gasleitungen und Regenfallrohren

Sturm- und Hagelschäden

- Sturmschäden ab Windstärke 8
- Hagelschäden
- Folgen von Sturm- und Hagelschäden, z. B. durch eindringenden Regen, Schnee oder Hagel

Feuerschäden

- Schäden durch Brand, Blitzschlag, Detonation, Explosion, Verpuffung (auch durch „Blindgänger“ aus dem 1. oder 2. Weltkrieg)
- Überspannungsschäden durch Blitz oder Blitzschlag
- Implosionsschäden
- Schäden durch Überschalldruckwellen
- Sengschäden
- Nutzfeuerschäden (z. B. Kaminbrand)
- Schäden durch Löschen, Ruß und Rauch, z. B. in Folge von Brand
- Schäden durch Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs, seiner Teile oder seiner Ladung

Elementarschäden

- Überschwemmung und Rückstau (auch durch Witterungsniederschläge)
- Erdsenkung
- Erdfall
- Erdbeben
- Schneedruck
- Lawinen
- Vulkanausbruch

Die Selbstbeteiligung beträgt in den genannten Fällen 1.000 €.

- Erdbeben (für Häuser bis 300 qm Wohnfläche)
- Bei Schäden durch Erdbeben beträgt die Selbstbeteiligung 10 % des Schadens (mindestens 500 €, maximal 5.000 €).

WISSENSWERT

Der Versicherungsschutz passt sich automatisch an die Entwicklung der Baupreise an.

UMFASSEND. ABGESICHERT.

Diese Mehrleistungen sind in der Wohngebäudeversicherung Classic enthalten:

- Vorsorglicher Schutz nach An-, Um- und Ausbauten bis zur nächsten Hauptfälligkeit
- Diebstahl von fest verbundenen Gebäudebestandteilen
- Mietausfall bei vermieteten Wohnräumen bis zu 24 Monate. Bei Eigennutzung: Mietwert bis zu 24 Monate oder Hotelkosten für maximal ein Jahr (höchstens 100 € pro Tag)
- Schäden an versicherten elektrischen Leitungen/Anlagen auf dem Versicherungsgrundstück, die durch einen Marderbiss oder einen Biss anderer wildlebender Nagetiere entstehen
- Aufräumungs-, Abbruch- und Entsorgungskosten, z. B. von Schutt und Resten versicherter Sachen
- Bewegungs- und Schutzkosten, z. B. wenn zur Reparatur eines Rohrbruchs ein Schrank ab- und wieder aufgebaut werden muss
- Kosten für den Transport und die Lagerung (maximal ein Jahr) versicherter Sachen
- Kosten zur Schadenabwendung und -minderung
- Kosten für einen Architekten oder Bauingenieur, der die Wiederherstellung versicherter Sachen koordiniert, beaufsichtigt oder betreut
- Fahrtmehrkosten bei vorzeitiger Rückreise aus dem Urlaub bei Versicherungsfällen, die voraussichtlich 5.000 € übersteigen
- Kosten für die behördlich angeordnete Dekontamination des Versicherungsgrundstücks
- Kosten für den Verlust/Mehrverbrauch von Brennstoffen (z. B. Heizöl, Holz) in Folge eines Versicherungsfalles
- Mehrkosten in Folge behördlicher Auflagen und behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte
- Mehrkosten durch Preissteigerungen zwischen Eintritt des Versicherungsfalles und Wiederherstellung
- 24-Stunden-Notrufservice

Wissenswert:

Sogar, wenn ein Schaden durch grobe Fahrlässigkeit verursacht worden ist, kürzen wir unsere Leistungen nicht.

WERTVOLL. ERGÄNZT.

Diese Bausteine können Sie zusätzlich beantragen.

Zusatzbaustein Wohngebäude PLUS

- Gebäudeschäden beispielsweise an Türen, Schlössern oder Fenstern bei einem Einbruch oder Einbruchversuch
- Graffiti-schäden an den Außenseiten der versicherten Gebäude (Selbstbeteiligung 300 €)
- Schäden durch Fahrzeuganprall
- Kosten für die Beseitigung von Bäumen auf dem Versicherungsgrundstück, die durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzt sind (Selbstbeteiligung 300 €)
- Kosten für Ersatz und Wiederanpflanzung von Bäumen auf dem Versicherungsgrundstück, die durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzt sind. Wiederherstellung von Gartenbepflanzung auf dem Versicherungsgrundstück, die durch Blitzschlag oder Sturm beschädigt wurde (bis insgesamt 5.000 €)
- Schäden durch Meteoriteneinschlag sowie durch Anprall oder Absturz von Weltraumschrott (z. B. von Satellitenteilen)

Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien

Haben Sie eine Photovoltaikanlage, eine Solar- oder Geothermieanlage oder eine sonstige Wärmepumpe? Sichern Sie jede dieser Anlagen zusätzlich ab – gegen nahezu alle denkbaren Gefahren. Sie haben dann Versicherungsschutz bei:

- Zerstörungen oder Beschädigungen aller Art (Allgefahrendeckung)
- Schäden durch Diebstahl, Raub oder Plünderung.

Bei Photovoltaikanlagen ersetzen wir Ihnen außerdem den Ertragsausfall, wenn an der Anlage ein versicherter Schaden entsteht und dadurch deren Betrieb unterbrochen oder beeinträchtigt wird (maximal für 100 Tage).

HILFE. LEISTEN.

Haus- und Wohnungsschutzbrief

Sie können gelassen bleiben, wenn bei Ihnen zu Hause etwas passiert. Wir erbringen Hilfsleistungen in Deutschland mittels qualifizierter Dienstleister. Dafür übernehmen wir die Kosten bis zu 500 € je Schadenfall, max. 1.500 € im Jahr. Eintretene Schadenfälle melden Sie unserem 24-Stunden-Notrufservice.

Benötigen Sie Hilfe bei einem Notfall in Ihrer Wohnung, erbringen wir folgende Leistungen:

- **Schlüsseldienst** im Notfall.
Wir organisieren das Öffnen der Wohnungstür, z. B. wenn Sie den Schlüssel verloren oder sich ausgesperrt haben.
- **Rohrreinigungs-Service** im Notfall.
Wir organisieren eine Rohrreinigungsfirma, wenn Abflussrohre von z. B. Badewannen, Waschbecken oder WCs verstopft sind und fachmännische Hilfe benötigt wird.
- **Sanitär-Installateur-Service** im Notfall.
Wir organisieren einen Sanitär-Installateurbetrieb, wenn das Wasser nicht mehr abgestellt werden kann oder die Versorgung unterbrochen ist. Ursache muss beispielsweise eine defekte Armatur oder WC-Spülung sein.
- **Elektro-Installateur-Service** im Notfall.
Wir organisieren einen Elektro-Installateurbetrieb bei Defekten an der Elektro-Installation.
- **Heizungs-Installateur-Service** im Notfall.
Wir organisieren einen Heizungs-Installateurbetrieb bei Bruchschäden an Heizkörpern oder Defekten an Thermostatventilen von Heizkörpern.
- **Notheizung.** Wir sorgen für Leih-Heizgeräte, wenn während der Heizperiode die Heizungsanlage ausfällt.
- **Schädlingsbekämpfung.** Wir organisieren die erforderliche fachmännische Bekämpfung von z. B. Ratten, Mäusen oder Ameisen.
- **Entfernung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern.** Wir organisieren die Entfernung bzw. Umsiedlung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern.
- **Datenrettung.** Wir organisieren die Wiederherstellung Ihrer elektronisch gespeicherten, privat genutzten Daten, die durch einen Datenträgerdefekt beschädigt wurden oder verloren gegangen sind.
- **Unterbringung von Tieren** im Notfall.
Wir organisieren unter bestimmten Umständen die Versorgung und Unterbringung folgender Tiere, die in Ihrem Haushalt leben: Hunde, Katzen, Hamster, Meerschweinchen, Kaninchen und Ziervögel.
- **Kinderbetreuung** im Notfall. Wir organisieren unter bestimmten Umständen die Betreuung und Versorgung Ihrer Kinder bis zu 48 Stunden (ohne Begrenzung des Kostenersatzes).
- **Dokumentendepot.** Wir archivieren bis zu 20 Kopien Ihrer Dokumente und unterstützen Sie bei der Beschaffung von Ersatzdokumenten (ohne Begrenzung des Kostenersatzes).

**24-Stunden-Notrufservice:
Telefon 069 66 555 12**

ZERBRECHLICHES. SCHÜTZEN.

Das schützen Sie mit unserer Glasversicherung

Die Glasversicherung ersetzt Ihnen zerbrochene Scheiben z. B. in Fenstern und Türen oder auch Ihres Wintergartens. Ob Isolierglas, Sicherheitsglas, Kristallglas, ... Die Glasart spielt keine Rolle.

Selbstverständlich bekommen Sie auch die Kosten für die Notverglasung, die Lieferung und den Einsatz der Scheiben ersetzt.

WISSENSWERT

Sogar, wenn ein Schaden durch grobe Fahrlässigkeit verursacht worden ist, kürzen wir unsere Leistungen nicht.



Passen Sie Ihren Schutz an Ihre persönliche Situation an

Im Einfamilienhaus ist die gesamte Gebäude- und Mobiliarverglasung geschützt. Aquarien und Terrarien versichern Sie bitte extra.

Besitzer von Mehrfamilienhäusern wählen ihren Schutz ganz individuell: Sie können sämtliche Gebäudeverglasungen versichern oder den Schutz auf die Räume und Gebäudeteile beschränken, die dem allgemeinen Gebrauch dienen, z. B. Treppenhäuser und Gemeinschaftskeller.

Glas von Gewächshäusern kann separat versichert werden.

Dieser Prospekt beschreibt unsere Leistungen in Grundzügen. Detaillierte Inhalte finden Sie in den Versicherungsbedingungen.





GEMEINSAM. KIRCHLICH UND SOZIAL ENGAGIEREN.

Menschen, die sich wie wir im kirchlichen und sozialen Bereich engagieren, dürfen besondere Unterstützung erwarten. Sie finden bei uns passende Vorsorgekonzepte – nachhaltig und ethisch geprägt.

Erleben Sie bei uns den Gedanken einer solidarischen Versicherten- und Wertegemeinschaft, die vor weit über 100 Jahren aus kirchlichen Wurzeln entstanden ist.

Das Verständnis für die besonderen Bedürfnisse unserer Kunden hat bei uns Tradition. Das spiegelt sich in unseren Lösungen und unserem Service wider.

Unsere Kunden schenken uns dafür ihr Vertrauen: Weit mehr als 500.000 Menschen sind bei uns versichert. Häufig seit Jahrzehnten und mit mehreren Verträgen.

Für dieses Vertrauen bedanken wir uns – durch Spenden und Sponsorings kirchlicher und sozialer Projekte.

Versicherer im Raum der Kirchen

Bruderhilfe Sachversicherung AG

Kölnische Straße 108 - 112

34108 Kassel

Telefon 0800 2 153456

www.vrk.de

Ethisch. Sozial. Ökologisch.

Unser Nachhaltigkeitsfilter ist in
Zusammenarbeit mit der
Bank für Kirche und Caritas eG
erstellt worden.

